To the Landlord or Landlord’s Agent:

I am a tenant at \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

This letter is to inform you that I need to delay the payment of some or all of my May rent because I lost a job, lost hours, or otherwise had a significant loss of income or increase in expenses as a result of the COVID-19 pandemic. Because of this hardship, I am entitled to an additional two months to pay May rent under Governor Lamont’s April 10, 2020 Executive Order.

I plan to pay May rent within the time allowed by law unless a change in law or circumstances changes my obligation to pay rent within that period.

Please note that, pursuant to the Governor’s order, as long as I pay my May rent within the additional two months, you cannot consider me in violation of my lease, charge me late fees, report my May rent as late to a credit bureau or tenant screening service, serve me with a Notice to Quit, or start an eviction action in court for nonpayment of rent.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tenant’s name Date

Sent by (check one)/ Enviado por (marque uno)

 mailed to/por correo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (address/ residencia)

 texted to/ mensaje de texto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (phone number número de teléfono)

 emailed to/ correo electrónico \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (email address/ correo electrónico)

Al propietario o al agente del propietario:

Soy el inquilino(a) de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Esta carta es para informarle que necesito retrasar el pago de mi renta de mayo porque perdí mi trabajo, perdí horas o tuve una pérdida significativa de ingresos o un aumento en los gastos como resultado de la pandemia de COVID-19. Debido a estas dificultades, tengo derecho a 2 meses adicionales para pagar el alquiler de mayo en virtud de la Orden Ejecutiva del 10 de abril de 2020 del gobernador Lamont.

Mi intención pagar el alquiler de mayo dentro del tiempo permitido por la ley a menos que un cambio en la ley o las circunstancias cambien mi obligación de pagar el alquiler dentro de ese período.

Tenga en cuenta que, de conformidad con la orden del Gobernador, siempre y cuando pague mi alquiler de mayo dentro de los 2 meses adicionales, usted no puede considerarme en violación del contrato de alquiler, cobrarme los cargos por demora, informar mi alquiler de mayo a una agencia de crédito o servicio de selección de inquilinos, enviar un Aviso de Desalojo o comenzar una acción de desalojo en la corte por falta de pago del alquiler.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nombre del inquilino Fecha